

Currículum i formació

Dades acadèmiques

Estudis universitaris: Arquitectura tècnica.

Escola Universitària Politècnica de Girona (1980-1984).

Obtenció del títol: 20 de juny de 1984.

Col·legiat nº 408 al Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona.

Tècnic en Prevenció de Riscos Laborals. Nivell Superior en l'especialitat de Seguretat en el Treball.

Registrat nº 1059, d'acord amb l'article 37 del Real Decret 39/1997 de 17 de gener. 26 de març de 2003. Alta: 2 de febrer de 2004.

Estudis de grau: Enginyeria d'Edificació.

Universitat de Girona (UdG).

Obtenció del títol: Juny de 2012.

Experiència professional

Participació des de 1984 en **direccions d'obres** d'habitatges unifamiliars, en edificis plurifamiliars, en poliesportius, en l'auditori i l'Hotel de Mas Falet a Sant Antoni de Calonge i en obres per a l'administració. Actualment segueixo desenvolupant la meva tasca com a **professional liberal**.

Arquitecte tècnic a l'**Ajuntament de Palafrugell** (Àrea d'obres i costos) entre el 9 d'abril de 1987 i el 22 de gener de 1994.

Taxador de TINSA (Tasaciones Inmobiliarias S.A.) des del 2 d'agost de 1989. Realitzades més de 3.000 taxacions d'habitatges, terrenys, edificis, promocions, immobles lligats a explotació econòmica, etc, tant per entitats bancàries com privades. Realització d'**estudis de mercat** per TINSA i empreses promotores.

Realització d' **informes i peritatges** privats i judicials des de 1990. (Més de 300).

Membre de la **Junta del Col·legi** d'Aparelladors de Girona des de 1995 fins el 2011 i des del 2015. Àrea de responsabilitat com a vocal: Formació (cursos, jornades tècniques...), Centre Col·legial d' Informàtica (Supervisor del programa de Control de Qualitat col·legial, Programa col·legiat Apartot i Banc de preus de la Construcció...). Tresorer del COAiAT entre 2003-2007.

Administrador solidari de l'empresa Finques S'Alguer S.L, entre l'any 2003 i 2009. Assessor immobiliari i estudis de viabilitat immobiliària per a promotors i clients diversos.

Formació

Formació relativa a valoracions, taxacions i estudis de viabilitat: 146 hores

Taxacions pericials contradictòries i les valoracions administratives dels béns immobles

Organitzat per COAiAT-CAATEE de Girona

Cecam-Celrà, 16 de febrer de 2015 (3 hores).

Jornada "Coyuntura Inmobiliaria y Criterios y reducción de retenidos"

Organitzat per TINSA (Tasaciones Inmobiliarias S.A.)

Girona, 15 de juny de 2010 (4 hores).

Curs "Adaptación a la nueva orden ECO 805/2003"

Organitzat per TINSA (Tasaciones Inmobiliarias S.A.)

Girona, 23 de setembre de 2003 (10 hores).

Curs "Nueva normativa de valoración"

Organitzat per Tinsa (Tasaciones Inmobiliarias S.A.)

Girona, 30 de setembre de 2002 (10 hores).

Curs "Aplicació del full de càlcul per a estudis de viabilitat d'operacions immobiliàries"

Organitzat pel COAiAT de Girona, CECAM i ICCE.

Girona, 18, 21, 27 i 29 de setembre i 2 d'octubre de 2000 (10 hores).

Professor: Carles Puiggròs Lluelles.

Curs "Consideraciones y analisis final del inmueble tasado"

Organitzat per Tinsa

Girona, 8 de juny de 2000 (3 hores)

Curs sobre "Valoración de Locales II. Ejemplos prácticos" – Valoracions

Organitzat per Tinsa.

Girona, 1 d'octubre de 1999 (5 hores).

Curs-Jornada de "Valoraciones de locales e inmuebles de los que se dispone poca información" i "Manual de procedimientos".

Organitzat per Tinsa.

Girona, 26 i 27 de febrer de 1999 (8 + 8 hores)

Gestió de projectes immobiliaris (VAN-TIR-Viabilitat)

Organitzat pel COAiAT de Girona i Caixa de Terrassa.

Girona, 17 d'abril de 1997 (7 hores)

Professor: Ferrer Massip

Curs "Expert en valoracions immobiliàries"

Organitzat pel COAiAT de Girona i CECAM.

Girona, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 de setembre de 1996 (27 hores)

Curs de "Valoracions Immobiliàries"

Organitzat pel COAiAT de Girona

Girona, 11 de novembre de 1990 (8 hores)

Curs de "Incorporación Nuevos Tasadores"

Organitza: Tinsa (Tasaciones Inmobiliaria S.A.)

Madrid, 1989 (23 hores)

Curs de "Valoracions Immobiliàries"

Organitza: Col·legi Territorial d'Administradors de Finques.

Girona, setembre-octubre de 1987 (20 hores)

Formació relativa a seguretat i salut: > 123 hores

Diploma d'Especialització en Seguretat Laboral en l'Àmbit de l'Edificació. Tècnic en Prevenció de Riscos Laborals Nivell Superior.

D'acord amb els objectius establerts en el RD 780/98 del 30 d'abril.

FUNDACIÓ UNIVERSITAT DE GIRONA (UDG).

Durada: 108 hores.

Curs sobre "Estudis de Seguretat i Higiene en edificació"

Organitzat pel COAiAT de Girona, amb la col·laboració del Centre de Seguretat i Condicions de la Salut de la Generalitat de Catalunya i del "Centro Nacional de nuevas tecnologías del Instituto Nacional de Seguridad e Higiene del Trabajo".

Girona, dies 26 i 28 de febrer i 1 de març de 1997 (15 hores)

Professors: Pedro Antonio Beguería Latorre i Lluís de Llanos Gea.

Curs sobre “l’Estudi de Seguretat i Higiene en el treball en els projectes d’edificació”

Organitzat pel Centre de Seguretat i Higiene de Girona (Departament de Treball, Servei de Seguretat i Higiene en el Treball de la Generalitat de Catalunya).

Diploma acreditatiu obtingut en data 20 de novembre de 1986.

Registrat amb el nº94, foli 5, llibre 1 del Centre de S+H de Girona.

Curs monogràfic de “Servei Social d’Higiene i Seguretat del Treball en l’àmbit de la construcció”

Organitzat pel Gabinet Tècnic Provincial.

Diploma acreditatiu obtingut en data 6 de maig de 1982.

La obtenció d’aquest diploma habilitava per a ésser Vigilant de Seguretat i Membre del Comitè de Seguretat i Higiene en el Treball.

Registrat amb el nº 3729, foli 199, llibre 1 del Gabinet Provincial.

Formació relativa a estructures: 50 hores

Certificat d’assistència al 3r. Congrés d’Enginyeria Sísmica

Organitzat per la “Asociación Española de Ingeniería Sísmica” i CECAM

Auditori-Palau de Congressos de Girona, 8 a 11 de maig de 2007. (10 hores)

Curs pràctic de Càlcul d’Estructures.

Organitzat pel COAiAT de Girona.

Girona, novembre de 2005. (10 hores)

Professor: Ramon Ceide.

Curs “Avant-projecte de disseny estructural i predimensionament” (Mètodes simplificats de càlcul d’estructures).

Organitzat pel COAiAT de Girona.

Girona, gener, febrer i març de 1987. (30 hores)

Professor: Josep M. Genescà i Ramon.

Formació relativa a patologia i rehabilitació: 32 hores

Curs de “Demopatologia i reparació”

Organitzat pel COAiAT de Girona i Cecam.

Girona-Celrà, 17, 18, 22 i 30 de maig de 1996. (16 hores)

Curs bàsic sobre “Manteniment d’ edificis”

Organitzat pel COAiAT de Girona i Cecam.

Girona-Celrà, 21 a 28 de març de 1996 (16 hores).

Ponents: Xavier Casanovas i Ramon Graus , del Servei de Rehabilitació del Col·legi d’ Aparelladors de Barcelona.

Formació relativa a la Gestió i Control d’Obres: 28 hores

Curs d’iniciació a l’especialització al “Project Manager en edificació i urbanisme”

Organitzat pel COAiAT de Girona i FUNDACIÓ POLITÈCNICA DE CATALUNYA.

Girona, del 4 al 28 de novembre de 1996. (20 hores s/27)

Jornades Tècniques sobre Infraestructures de Serveis

Organitzat pel COAC (Col·legi 'Arquitectes), amb el patrocini d'INCASOL.
Girona, 9 i 13 de maig de 1988. (8 hores)

Formació relativa al formigó i control de qualitat: 44 hores

Certificat d'assistència a la Jornada Tècnica de la Nova Instrucció EHE

Organitzat per la UNIVERSITAT DE GIRONA (UdG) i CECAM
Escola Politècnica Superior, 21 de febrer de 2008 (8 hores)

Curs pràctic de Control de Qualitat

Organitzat pel COAiAT de Girona.
Palamós, 22 de maig de 2000 a Palamós. (3 hores)

Sessió informativa sobre la nova EHE i el seu Control de Qualitat

Organitzat pel COAiAT de Girona.
Palamós, 28 de febrer de 2000. (3 hores)

Jornades tècniques "EHE - El formigó del pròxim mil·lenni"

Organitzat pel COAiAT de Girona i ICCE (Institución Colegial para la Calidad en la Edificación).
Girona, 26 i 27 de març de 1999 (15 hores).
Ponents: José Calavera Ruiz, Antonio Garrido Hernández ...

Jornades tècniques "El formigó en la EHE i EF-96"

Organitzat pel COAiAT de Girona i ICCE.
Girona, 17 i 18 de abril de 1998 (15 hores).

Formació diversa:

Curs sobre "Certificació energètica, programa CE3X"

Organitzat pel COAiAT de Girona i CECAM.
Celrà, juliol de 2013 (12 hores)

Curs sobre "El Codi Tècnic de l'Edificació"

Organitzat pel COAiAT de Girona i CECAM.
Olot, 6 de març de 2007 (8 hores)

Curs sobre "Activitats classificades"

Organitzat pel COAiAT de Girona.
Girona. 6-13-20-27 de novembre i 4-11 de desembre de 1995 (18 hores).

Curs "Supressió i evitació de barreres arquitectòniques, urbanístiques i del transport"

Organitzat pel COAC (Col·legi d'Arquitectes) de Girona; MIFAS + 1.
Girona. 6 al 15 de novembre de 1990 (16 hores).

Curs "Prevenció i Control del Cost de les Obres d'Urbanització. Mètode MSV"

Organitzat pel COAC amb la col·laboració de la Direcció General d'Urbanisme, INCASOL i Diputació de Girona.
Girona, 1 al 5 de juny de 1987.

Mèrits/Publicacions

Guanyador del 1^{er} Premi de recerca Consorci de la Costa Brava amb el treball “Les torres de vigilància i de defensa en la zona costanera del Baix Empordà”, a l’any 1984.

Coautor (junt amb l’historiador Agustí Alcoberro) del llibre “Pirates, corsaris i torres de moros. Passat i present de les torres de Palafrugell i Mont-ras”, editat per l’Ajuntament de Palafrugell i la Diputació de Girona dins la col·lecció “Quaderns de Palafrugell”. Abril de 1998.

Col·laboracions a la “Revista de Girona” (nº 116 de maig-juny de 1986) i la revista “La Punxa” (2000) sobre l’ estudi tipològic i constructiu de les torres de defensa i vigilància en el litoral mediterrani. Col·laborador a la revista “Sapiens” (abril 2006) i “Revista del Baix Empordà” (juny 2010), sobre la temàtica de torres de defensa i la pirateria.

Coautor del llibre “Informe de Coyuntura2005” editat per TINSA l’any 2005 (2 volums), en l’apartat corresponent a les comarques gironines.

Col·laborador de TINSA sobre estudis del mercat immobiliari a la zona de la Costa Brava centre (2007-2010).